

ПРОТОКОЛ

г. Тверь

«28» декабря 2015 года

Заседание комиссии по рассмотрению документов ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» предоставленных в рамках постановления администрации города Твери от 04.03.2010 № 535 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Твери субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, на возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов в части доли имущества, находящегося в муниципальной собственности».

Председатель комиссии:

- Булыженкова Т.И. – и.о. начальника Департамента ЖКХ;

Заместитель председателя комиссии:

- Цепух Д.М. – начальник отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда Департамента ЖКХ;

Секретарь комиссии:

- Сусанина М.С. – главный специалист отдела нормативно-правового сопровождения Департамента ЖКХ.

Члены комиссии:

- Удовина М.В. – заместитель начальника отдела планирования, тарифной и бюджетной политики Департамента ЖКХ;

- Снурницын А.Е. – заместитель начальника отдела нормативно-правового сопровождения Департамента ЖКХ;

- Поломошин Э.А. – главный специалист отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда Департамента ЖКХ.

Присутствовали: Булыженкова Т.И., Цепух Д.М., Удовина М.В., Снурницын А.Е., Поломошин Э.А., Сусанина М.С.

Повестка дня: Рассмотрение документов ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» на предоставление субсидии из бюджета города Твери на возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов в части доли имущества, находящегося в муниципальной собственности, в рамках постановления администрации города Твери от 04.03.2010 № 535 в многоквартирных домах города Твери: № 2, пос. Химинститута; № 23 на ул. Склизкова; № 13 на Московском ш.; № 9, корп. 4 на

Волоколамском пр-те; № 3, пос. Химинститута; № 83, ул. Склизкова; № 26, пос. Химинститута; № 17/49 на ул. Тамары Ильиной; № 36/46 на пр-те Победы; № 60 на ул. Можайского; № 7 на б-ре Цанова; № 26, корп. 1 на ул. Фадеева; № 49, корп. 4 на ул. Орджоникидзе; № 70, корп. 4 на ул. Склизкова; № 20, корп. 7 на ул. Центральная; № 5 на ул. Вокзальная; № 29, корп. 7 на ул. Центральная; № 70, корп. 4 на ул. Склизкова; № 20 на ул. Озерная; № 18, корп. 2 на ул. Ипподромной в городе Твери; № 11 на ул. Резинстроя; № 2/1 на ул. Орджоникидзе; № 22, пос. Химинститута; № 23 на ул. Тамары Ильиной; № 76 на ул. Можайского; № 46, пос. Химинститута; № 8, корп. 1 на Смоленском пер.; № 23 на ул. Склизкова; № 7 на наб. реки Лазури; № 87, корп. 2, Октябрьский пр-кт; № 22 на ул. Королева; № 19 на ул. Озерной; № 19 на пр-те Победы.

Рассмотрение документов:

В соответствии с пунктом 2.2. Порядка субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе ТСЖ, ЖСК, ЖК и иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, отвечающим следующим критериям:

- проведение капитального ремонта многоквартирных (жилых) домов за счет средств собственников помещений, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов;

- оказание услуг по управлению многоквартирными (жилыми) домами, на которых проведен капитальный ремонт.

ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» в настоящее время НЕ является организацией, осуществляющей управление многоквартирными домами в городе Твери в отношении которых представлены документы на возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту многоквартирных жилых домов в городе Твери, в части доли имущества находящегося в муниципальной собственности.

На основании решения Арбитражного суда Тверской области от 30.06.2014 по делу № А66-7378/2013 ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» признано банкротом, в отношении организации открыто конкурсное производство.

Вывод:

Возмещение доли участия муниципального собственника помещений: № 2, пос. Химинститута; № 23 на ул. Склизкова; № 13 на Московском ш.; № 9, корп. 4 на Волоколамском пр-те; № 3, пос. Химинститута; № 83, ул. Склизкова; № 26, пос. Химинститута; № 17/49 на ул. Тамары Ильиной; № 36/46 на пр-те Победы; № 60 на ул. Можайского; № 7 на б-ре Цанова; № 26, корп. 1 на ул. Фадеева; № 49, корп. 4 на ул. Орджоникидзе; № 70, корп. 4 на ул. Склизкова; № 20, корп. 7 на ул. Центральная; № 5 на ул. Вокзальная; № 29, корп. 7 на ул. Центральная; № 70, корп. 4 на ул. Склизкова; № 20 на ул. Озерная; № 18, корп. 2 на ул. Ипподромной в городе Твери; № 11 на ул. Резинстроя; № 2/1 на ул. Орджоникидзе; № 22, пос.

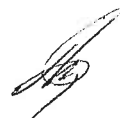
Химинститута; № 23 на ул. Тамары Ильиной; № 76 на ул. Можайского; № 46, пос. Химинститута; № 8, корп. 1 на Смоленском пер.; № 23 на ул. Склизкова; № 7 на наб. реки Лазури; № 87, корп. 2, Октябрьский пр-кт; № 22 на ул. Королева; № 19 на ул. Озерной; № 19 на пр-те Победы города Твери в софинансировании выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в адрес ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» (в настоящее время не являющейся управляющей организацией многоквартирных домов) будет являться неосновательным обогащением ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» и нарушением прав собственников помещений данного дома – физических лиц.

Решение комиссии:

По результатам работы комиссии принято решение:

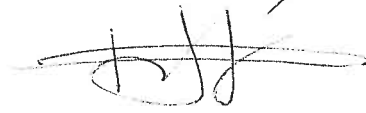
- Отказать ООО «Управляющая компания Московского района города Твери» в предоставлении субсидии на возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту многоквартирных домов в городе Твери, в части доли имущества находящегося в муниципальной собственности.

Председатель комиссии:



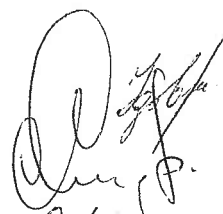
Т.И. Булыженкова

Заместитель председателя комиссии:



Д.М. Цепух

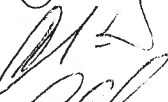
Члены комиссии:



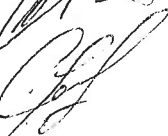
М.В. Удовина



А.Е. Снурницын



Э.А. Поломошин



М.С. Сусанина

Протокол вела: секретарь комиссии: